

SAVOIE → COMMUNE / HABITAT

## Une démarche écoquartier pour les Hauts de Chambéry

La démarche écoquartier engagée sur les Hauts de Chambéry veut parachever la transformation de l'ancienne zone urbaine prioritaire. Et changer durablement l'image d'un quartier qui a bénéficié depuis une vingtaine d'années de plusieurs plans de rénovation. « *L'environnement va s'adapter aux usages et aux déplacements avec des gestes plus respectueux* », souligne Gaëtan Pauchet, adjoint au maire, en charge de la politique de la Ville. La commune a confié la concession d'aménagement à Cristal Habitat, le bailleur social le plus présent sur le secteur et principal financeur du projet avec une participation de 80,2 millions d'euros, sur un total de 120 millions d'euros. Le programme, dont la maîtrise d'œuvre est assurée par l'Atelier LD (siège à Lyon), est élaboré en lien avec les habitants. Il a commencé à se concrétiser fin 2020 avec la démolition d'une barre d'immeuble et de deux montées d'escalier sur un autre bâtiment. L'espace ainsi libéré permet, entre autres, d'ouvrir le quartier sur le secteur pavillonnaire voisin et de créer un cheminement doux reliant les équipements entre eux. La création de liaisons et de voiries permettra un maillage valorisant les espaces paysagers, comme ce jardin des pluies qui traitera les eaux de ruissellement ou encore cet amphithéâtre de verdure. La requalification des espaces publics passera encore par l'aménagement des placettes et aires de jeux.



© Atelier LD

**Adapter l'offre de logements.** Très majoritairement composée de locatifs sociaux, souvent grands et sous-occupés, l'offre va évoluer avec des réhabilitations lourdes (1 258 logements concernés) et la restructuration de 176 grands appartements qui seront transformés en unités plus petites. Les montées d'escalier concernées seront, dans la foulée, équipées d'un ascenseur lorsque c'est possible. « *Nous allons aussi renforcer la mixité avec la construction de 80 logements destinés à de l'accession aidée* », poursuit Nicolas Gigot, directeur général de Cristal Habitat. Le bailleur s'appuie sur Savoisiennne Habitat et Habité Scic (Lyon), qui interviennent sur deux des trois programmes en accession. Selon le planning établi, l'ensemble des travaux devrait être achevé en 2027. **il.c.t.**

**La démarche écoquartier vise un changement durablement l'image du secteur.**

**CRISTAL HABITAT**  
Dg : Nicolas Gigot  
Siège : Chambéry  
CA 2020 : 58,8 M€  
Effectif : 190 personnes

HAUTE-SAVOIE → AMEUBLEMENT

### Mobalpa accentue sa présence à l'international

Mobalpa, la marque historique du groupe Fournier (pdt : Philippe Croset ; Thônes) accélère ses développements à l'international. Experte dans la conception, la fabrication et la pose de mobiliers pour la cuisine, la salle de bains et le dressing, elle a ouvert, ces deux dernières années, six magasins en Espagne venant s'ajouter à celui de Bilbao. Les résultats commerciaux sont au rendez-vous et dépassent largement les objectifs. Deux nouvelles implantations sont programmées pour 2021 en Espagne qui devient un pays phare pour l'enseigne haut-savoyarde. En Belgique, où elle est implantée depuis une quarantaine d'années, Mobalpa mise sur la franchise pour son déploiement. Deux ouvertures viendront étoffer le réseau déjà constitué de sept sites. En 2021, c'est en Suisse romande qu'elle s'implantera via le recrutement de franchisés. Au total, la marque compte 299 magasins dont 237 en France qui ont réalisé en 2019 un CA de 450 M€.

HAUTE-SAVOIE → DÉPARTEMENT

### Le Conseil départemental vote un plan montagne de 10 M€

Le Conseil départemental 74 (Pdt : Christian Monteil ; Annecy) adopte un plan d'aide d'urgence à la montagne d'un montant de 10 M€, qui vient compléter les aides nationale et régionale. L'essentiel de la somme (8,5 M€) est alloué aux collectivités supports de stations qui ont maintenu des services et proposé des activités neige malgré la fermeture des remontées mécaniques. Le montant que les 44 communes haut-savoyardes devront se répartir sera voté le 29 mars. Les 115 ski-clubs du département reçoivent une aide de 1,2 M€ afin de compenser à 50% l'écart entre les résultats de cette saison et ceux de la saison précédente. Également en difficulté, le comité de ski du Mont Blanc bénéficie de 300 K€. Enfin, 400 K€ sont prévus pour les saisonniers résidant en station ou à proximité qui se sont retrouvés sans contrat et non couverts par les dispositifs de chômage partiel. Une aide forfaitaire de 400 € leur sera versée sur une période maximum de cinq mois. Les cinquante stations de sports d'hiver de Haute-Savoie généraient

1,9 Md€ de retombées économiques par an.

ISÈRE → CONSEIL / AUDIT

### Optimex Data se déploie en licence de marque

Optimex Data (dir. : Sandrine Rieussec ; Varcès-Allières-et-Risset) développe depuis sa création, en 2017, toute une gamme de services dans la protection des données et les solutions RGPD. Intervenant sous la mission d'un délégué à la protection des données, Sandrine Rieussec annonce avoir accompagné déjà près de 250 structures en trois ans d'activité. Actuellement représentée par cinq consultants RGPD qui se déplacent dans l'Hexagone, Optimex Data est passée à la vitesse supérieure avec l'ouverture, début 2021, de deux nouvelles agences : dans l'Oise, pour couvrir la région parisienne, et à Marseille. Déjà présente en Isère via son siège social et en Guadeloupe, Optimex Data compte désormais quatre agences et espère atteindre les dix représentations d'ici début 2022. Optimex Data est aussi labellisée organisme de formation par la CNIL, certifiée Qualiopi et référencée au CPF pour la formation des salariés.